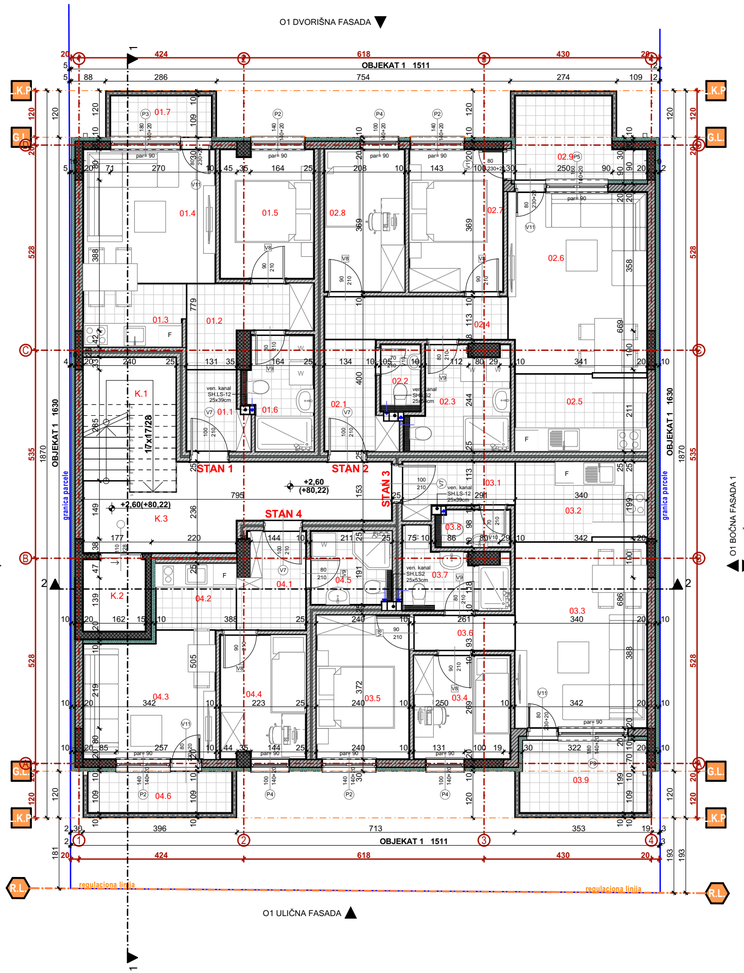
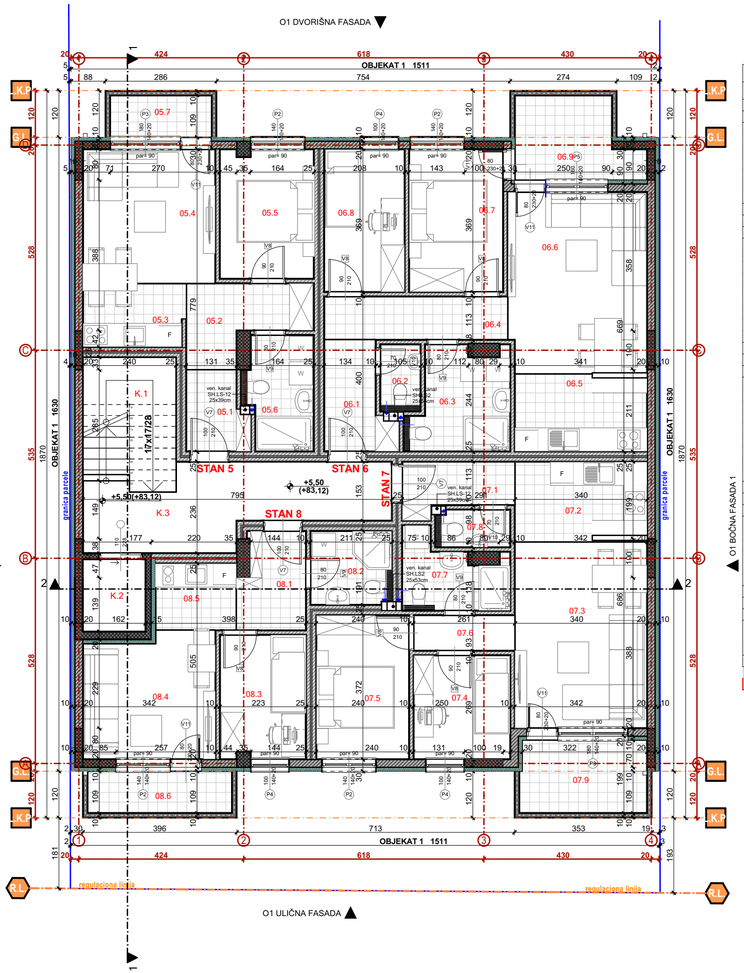
OSNOVA I SPRATA



OSNOVA II SPRATA



OBJEKAT 1/FAZA 1

OBJEKAT 1 - Neto povrsine - Osnova I Sprata						
Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Obim	Površina
STAN 01-jednoiposoban stan						
01.1	Ulazni prostor	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	7,48	3,03
01.2	Hodnik	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	10,96	5,21
01.3	Kuhinja	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	8,56	4,22
01.4	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	13,66	11,66
01.5	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	11,83	7,89
01.6	Kupatilo	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	9,67	4,87
01.7	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	7,34	2,78
						39,66 m²
STAN 02-dvoiposoban stan						
02.1	Ulazni prostor	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	9,56	4,25
02.2	Toalet	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	5,46	1,75
02.3	Kupatilo	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	11,61	6,18
02.4	Hodnik	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	11,63	5,19
02.5	Kuhinja	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	10,74	6,72
02.6	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	16,48	16,51
02.7	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	12,11	8,77
02.8	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	11,42	7,51
02.9	Terasa	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	11,11	6,10
						62,98 m²
STAN 03-dvoiposoban stan						
03.1	Ulazni prostor	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	8,79	3,47
03.2	Kuhinja	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	10,88	6,96
03.3	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	16,33	16,17
03.4	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	10,26	6,57
03.5	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	12,12	8,75
03.6	Hodnik	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	7,00	2,34
03.7	Kupatilo	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	10,60	4,35
03.8	Toalet	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	5,74	1,79
03.9	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	10,28	6,06
						56,46 m²
STAN 04-jednoiposoban stan						
04.1	Ulazni prostor	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	8,85	4,09
04.2	Kuhinja	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	7,54	3,52
04.3	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	13,41	10,57
04.4	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	11,16	6,92
04.5	Kupatilo	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	7,92	3,89
04.6	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	9,54	3,96
						32,95 m²
Zajedničke prostorije						
K.1	Stepenište	ker. pločice	poludisp. boja	-	11,69	7,87
K.2	Lift 630kg	-	-	-	6,92	2,98
K.3	Komunikacija	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp.boja	21,09	13,66
						24,51 m²
	UKUPNA NETO POVRŠINA					216,56 m²
	UKUPNA BRUTO POVRŠINA					262,02

OBJEKAT 1 - Neto povrsine - Osnova II Sprata						
Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Obim	Površina
STAN 05-jednoiposoban stan						
05.1	Ulazni prostor	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	7,48	3,03
05.2	Hodnik	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	10,96	5,21
05.3	Kuhinja	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	8,56	4,22
05.4	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	13,66	11,66
05.5	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	11,83	7,89
05.6	Kupatilo	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	9,67	4,87
05.7	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	7,34	2,78
						39,66 m²
STAN 06-dvoiposoban stan						
06.1	Ulazni prostor	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	9,56	4,25
06.2	Toalet	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	5,46	1,75
06.3	Kupatilo	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	11,61	6,18
06.4	Hodnik	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	11,63	5,19
06.5	Kuhinja	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	10,74	6,72
06.6	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	16,48	16,51
06.7	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	12,11	8,77
06.8	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	11,42	7,51
06.9	Terasa	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	11,11	6,10
						62,98 m²
STAN 07-dvoiposoban stan						
07.1	Ulazni prostor	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	8,79	3,47
07.2	Kuhinja	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	10,88	6,96
07.3	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	16,33	16,17
07.4	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	10,26	6,57
07.5	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	12,12	8,75
07.6	Hodnik	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	7,00	2,34
07.7	Kupatilo	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	10,60	4,35
07.8	Toalet	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	5,74	1,79
07.9	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	10,28	6,06
						56,46 m²
STAN 08-jednoiposoban stan						
08.1	Ulazni prostor	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	8,85	4,09
08.2	Kupatilo	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	7,92	3,89
08.3	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	11,16	6,92
08.4	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	13,41	10,57
08.5	Kuhinja	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	7,54	3,52
08.6	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	9,54	3,96
						32,95 m²
Zajedničke prostorije						
K.1	Stepenište	ker. pločice	poludisp. boja	-	11,69	7,87
K.2	Lift 630kg	-	-	-	6,92	2,98
K.3	Komunikacija	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp.boja	21,09	13,66
						24,51 m²
	UKUPNA NETO POVRŠINA					216,56 m²
	UKUPNA BRUTO POVRŠINA					262,02

OPŠTE NAPOMENE:

1. Pre otpočinjanja radova sve mere i reperne tačke proveriti na licu mesta.
2. Dilleme i nedoumice u crtežima i-ili tekstualnim prilozima projekta obavezno razrešiti sa autorom i odgovornim projektantom.
3. Izmene u delu projekta za vreme gradenja vršiti samo uz saglasnost autora i odgovornog projektanta.
4. Ne dozvoljavaju se izmene na gradilištu za vreme izvođenja radova bez saglasnosti autora, odgovornog projektanta i tehničkog nadzora.
5. Odgovornost za izmene snosi lice koje je te izmene odobrilo.
6. Ose sa crteža obavezno postaviti na gradilištu tokom izvođenja.
7. Visine parapeta su date od kote gotovog poda do kote zidanog dela parapeta.
8. Visine prozora su date od kote zidanog dela parapeta do kote natprozornika.
9. Visine vrata su date od kote gotovog poda do kote nadvratnika.
10. U osama stolarskih i bravarskih pozicija date su zidarske mere otvora.

LEGENDA			
OZNAKA	NAZIV	OZNAKA	NAZIV
	ARMIRANI BETON		GRANICA PARCELE
	TERMOBLOK		TERMOIZOLACIJA
	MALTER		REGULACIONA LINIJA
	LINIJA KONZOLNOG PREPUSTA		GRAĐEVINSKA LINIJA

RELATIVNA I APSOLUTNA KOTA PODA PRIZEMLJA OBJEKAT 1,2,3 ±0.00 =+77.62

ARCHI HOUSE
ul. Vojvode R. Putnika 7, Pančevo

GLAVNI PROJEKTANT:
Vladimir ĐORĐEVIĆ dipl.inž.arh.
Br. Licence: 300 E032 06

ODGOVORNI PROJEKTANT:
Vladimir ĐORĐEVIĆ dipl.inž.arh.
Br. Licence: 300 E032 06

SARADNICI:
Elena JEDINI Mast.inž.arh.
Jelica ŽIVULJ Mast.inž.urb.
Anđela PRVULOV Mast.inž.arh.

OBJEKAT:
FAZA 1 - OBJEKAT 1 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti P+3+Ps sa 15 stambenih jedinica I
FAZA 2 - OBJEKAT 2 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti PO+P+3+Ps sa 25 stambenih jedinica I
FAZA 3 - OBJEKAT 3 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti PO+P+3+Ps sa 18 stambenih jedinica
ul. Vojvođanska br.12, PANČEVO, br. kat. parc. 18701 K.O. PANČEVO

INVESTITOR:
Siniša Terzić
Ul. Kozaračka 123, Pančevo

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA:
1- PROJEKAT ARHITEKTURE

OZNAKA VRSTE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:
IDEJNO REŠENJE IDR

BROJ TEHN. DOKUM.	BROJ OBJEKTA:	DATUM IZDAVANJA:
	192	JUL 2024.

NAZIV CRTEŽA:
OBJEKAT 1 - Osnove I i II sprata

RAZMERA:	BROJ CRTEŽA:
1:100	1.7.8

66.20x29.7 cm A3.2